

OBRAS



**Nombre de la Obra:** Edificio Odontología  
**Mandante:** Facultad de Medicina, Universidad Austral de Chile  
**Arquitecto:** Roberto Martínez  
**Arquitectos Colaboradores:** Eric Arentsen, Andrés Horn  
**Especialidades:** Adolfo Castro (estructuras), Rogelio Moreno (climatización), Luis Sánchez (agua potable, alcantarillado), Edwin Heuser (electricidad), Capreva (construcción).  
**Ubicación:** Calle Rudloff s/n, Valdivia, Región de Los Ríos.  
**Superficie:** 1800 m2 aprox  
**Fecha de edificación:** 2006-2007  
**Destino:** Educación Superior



La Escuela de Odontología dependiente de la Facultad de Medicina de la UACH requería un espacio propio para la formación y práctica de sus futuros profesionales, pero con la particularidad, de que a la vez pudiese acoger en su interior un lugar para la comunidad, vinculando el sentido educacional con el de servicio a la ciudad. Para lograr tal objetivo el nuevo edificio se emplaza consolidando el Barrio de la Salud dentro de la ciudad de Valdivia, con una volumetría que plantea un cuerpo único que responde a la calle y conforma la manzana. Por otra parte, la obra inunda con los colores de las fachadas la gris impronta provocada por la luz de la lluvia, rompiendo y a la vez fusionando la horizontalidad de la tierra con el cielo. En su interior se desarrollan salas de clases, laboratorios y oficinas para docentes con gran funcionalidad. En sostenibilidad se opta por una piel aislada del exterior que resguarda de las condiciones climáticas minimizando las dependencias activas de calefacción de gran tamaño. Sus materialidades principales son hormigón armado (estructura) y fibrocemento (revestimiento).



**Nombre de la Obra:** Hotel Di Torlaschi  
**Mandante:** Privado.  
**Arquitecto:** Marta Sheu  
**Arquitectos Colaboradores:** Carolina Ipinza, Andrea Schweikart  
**Especialidades:** Luis Soto (estructuras), Soledad Guala (agua potable, alcantarillado), Karin Bertin (construcción).  
**Ubicación:** Yerbas Buenas 283, Valdivia, Región de Los Ríos.  
**Superficie:** 650 m2 (50% restauración, 50% obra nueva)  
**Fecha de edificación:** 2006  
**Destino:** Hotel y Apart-Hotel Turístico

La calle Yerbas Buenas es uno de los sectores tradicionales de la ciudad de Valdivia donde aun se pueden apreciar edificaciones testimoniales de un pasado glorioso. El Hotel Di Torlaschi emplazado en esta área con fuertes características patrimoniales refuerza esta impronta pero a la vez otorga un nuevo aire renovando la antigua piel de una vetusta casona que se enfrenta a nuevas solicitudes. El proyecto se constituye así en una mixtura entre pasado y contemporaneidad. En un diálogo entre perfumes de maderas nativas recicladas y reutilizadas de antiguas demoliciones, más la adecuada, sutil y armoniosa técnica actual que la sensibilidad de una intervención de este tipo requiere. El sello de sostenibilidad que se descubre es aquel que revalora materiales nobles procedentes de tipologías similares que ya cumplieron su vida útil en otros lugares, y que al ser reutilizadas adquieren nuevo significado, aportan con su color y adquieren nuevos usos que el tiempo requiere. La materialidad principal en el área restaurada considera madera tanto para la estructura y detalles interiores, como en revestimiento de una doble fachada que permite la ventilación y conservación de las escuadrías menores. Finalmente el acero y fibrocemento dotan a la obra nueva de una materialidad actual.